



Scouting Sint Jorisgroep Zutphen

VERHUURVOORWAARDEN BLOKHUT “De Damlaan” Oostveensepad Zutphen

VOORWAARDEN VOOR DE HUUR VAN DE BLOKHUT

- De blokhut kan zowel als dagverblijf als voor overnachtingen worden gehuurd. Er mogen overdag maximaal 65 personen tegelijkertijd in de blokhut aanwezig zijn. Tijdens een overnachting mogen maximaal 45 personen aanwezig zijn.
- Het is niet toegestaan om veranderingen aan ex- of interieur aan te brengen.
- Graafwerk is niet toegestaan.
- Het vuilnis dient zelf meegenomen te worden.
- De huurder moet in het bezit zijn van een geldige w.a.verzekering.
- Indien u de blokhut onbeheerd achterlaat dan de deuren en luiken afsluiten.
- Bij het verlaten van de blokhut altijd de kachels uitdoen.
- Geluid- en muziekinstallatie niet harder dan op achtergrondniveau.
- Bandjes en muzikanten zijn niet toegestaan.
- Frituren is niet toegestaan.
- Het bos aan de overkant van het zandpad behoort niet bij de blokhut. Indien u daar wel verblijft dient u zich aan de regels te houden die daar gelden. Het dringende verzoek is om bij het oude Bakkershuisje in het bos weg te blijven. Dit huisje is erg fragiel en dit is geen speelobject maar een oud historisch gebouwtje. Mocht blijken dat er vernielingen aangericht zijn aan dit bakkershuisje, dan worden deze in rekening gebracht bij de huurder.
- Bij het verlaten van de blokhut 's avonds geen lawaai maken.
- Na afloop van het verhuur dient de blokhut schoon en vrij van vuilnis achtergelaten te worden. Het sanitair en de keuken dienen schoongemaakt te zijn.
- Indien er een vuur gestookt gaat worden, dient vooraf altijd opgezocht te worden welke code op dat moment van toepassing is. Kijk hiervoor op <http://natuurbrandgevaar.nl>. Let op: bij code groen, lichtgroen en geel is het toegestaan een vuur, vuurkorf of barbecue te gebruiken. Bij code oranje zijn vuren of vuurkorf niet toegestaan, barbecue wel (mits voorzichtig met kolen wordt omgegaan), bij code rood is geen enkel vuur of barbecue toegestaan. Neem bij vragen contact op met de brandweer via 055 – 505 33 22. De brandweer is bevoegd een stookverbod op te leggen. Ook de beheerder of verhuurder kan een stookverbod opleggen.

Voorts gelden de volgende regels:

- Het stoken moet in de kampvuurkuil in de metalen pan gebeuren.
- Het vuur klein houden, geen meters hoge vlammen (een klein sfeer vuurtje).
- Bij het vuur moeten 3 emmers water staan om bij calamiteiten in te kunnen grijpen.

- Na het stoken het vuur uitmaken, niet onbeheerd achter laten, ook geen smeulende resten laten liggen.
- De as en het houtskool laten afkoelen, opruimen en meenemen.

De verhuurder kan op generlei wijze aansprakelijk worden gesteld voor diefstal of beschadigingen van eigendommen van de huurder noch voor persoonlijk letsel of leed ontstaan ten gevolge van het verblijf van de huurder in het clubhuis. Als voor of tijdens verhuur iets gebeurt t.a.v. vernieling, inbraak, brand, of stormschade enz. kunnen wij niet voor een vervangend verblijf zorgen. Bij overtreding of niet nakomen van een of meer van de bepalingen van de huurovereenkomst of deze voorwaarden, zal de huurovereenkomst door de verhuurder terstond worden beëindigd zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst nodig zal zijn. Mocht er tijdens verhuur iets defect raken, dan proberen we het z.s.m. op te lossen, maar het is niet altijd mogelijk het direct te verhelpen. Bij schade of ontbreken van interieur of inventaris zullen de kosten worden verhaald op de verhuurder en geldt de ondertekenaar als aansprakelijke persoon. Deze persoon moet minimaal 21 jaar oud zijn. Als u de blokhut voor een dag of een avond huurt, bent u verplicht om dezelfde dag of avond de blokhut schoon te maken en uw spullen mee te nemen.

In gevallen waarin dit reglement niet voorziet, wordt in onderling overleg een regeling getroffen.